HECHOS RELEVANTES

1. En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 24 de marzo de 2011, se confirmo como auditores externos de la Sociedad Securitizadora, a la firma Deloitte Auditores y Consultores Limitada para el ejercicio 2011.

2. Con fecha 18 de abril de 2012, se presento a la Superintendencia de Valores y Seguros un Hecho Esencial, en el que se informa que mediante aviso otorgado por escrito y puesto en conocimiento de Concreces Leasing S.A. comunicó a Concreces Leasing S.A. su decisión de poner término al Contrato de Administración de Activos suscritos entre ambas partes mediante escritura pública de fecha 23 de mayo de 2007. Securitizadora Security S.A. adopto la decisión de ejercer su derecho legal y contractual a terminar unilateralmente el Contrato de Administración.

   Ante anuncio de término del contrato de administración de activos del Patrimonio Separado BSECS-9 Feller Rate asigna con fecha 25 de abril de 2012 CreditWatch Negativo a las clasificaciones de los bonos del Noveno Patrimonio Separado de Securitizadora Security S.A.

   Por su parte Humphreys, cambió con fecha 20 de abril de 2012 a “En Observación” la tendencia de todas las series del Noveno Patrimonio Separado de Securitizadora Security.

3 En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 20 de abril de 2012, se confirmó como auditores externos de la Sociedad Securitizadora, a la firma Deloitte Auditores y Consultores Limitada para el período 2012

No existen otros hechos relevantes o esenciales al cierre de los presentes estados financieros.

Juan Enrique Montes Molina
Gerente General